



UN BIEN POUR TOUS

VOTRE AGENCE IMMOBILIERE 100% CASTELVIROISE - ACHAT - VENTE - TRANSACTION

Maison - 93 m²

VIRY CHATILLON

350 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Votre agence "Un Bien Pour Tous" vous propose en Exclusivité cette maison de 5 pièces située à seulement quelques minutes à pied du centre ville, dans le quartier très recherché de Port Aviation. Venez poser vos valises dans cette maison pleine de charme, idéale pour une vie de famille. Édifiée sur un terrain de 352m², vous profiterez d'un agréable extérieur pour recevoir vos proches lors des beaux jours et d'un sous-sol total. Cette maison d'environ 93m² habitables se compose d'une chambre au rez-de-chaussée, d'une cuisine, d'un double séjour lumineux avec cheminé, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. A l'étage, vous trouverez deux chambres d'environ 12m² chacune et deux pièces supplémentaires, dont une avec une salle d'eau qui vous permettra de laisser libre cours à vos envies : salle de jeux pour les enfants, bureau pour le télétravail ou encore un atelier créatif ! Tout est possible ! Située à proximité des écoles, commerces et transports, ce pavillon combine le calme d'un quartier agréable et la praticité de la vie citadine ! A découvrir ! Contactez nous pour plus d'information.

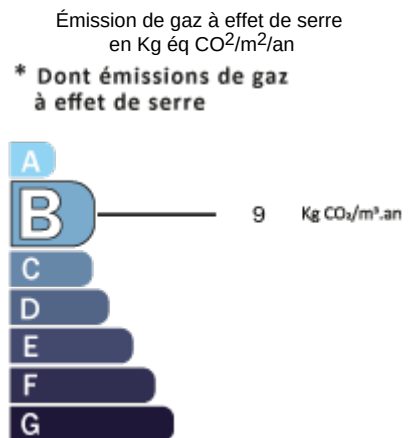
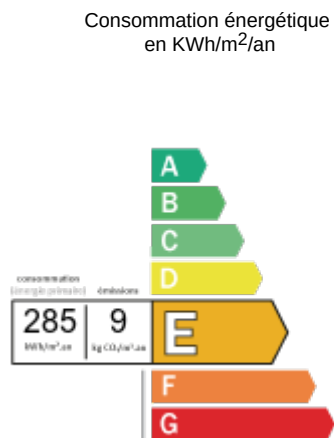
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 361
Ville : VIRY CHATILLON
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 350 000 €
Taxe foncière : 2 069 €
Surface : 93 m²
Terrain : 352 m²

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 2
Cuisine : Séparée équipée
Chauffage : Electrique
Garage : Oui



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS



