



UN BIEN POUR TOUS

VOTRE AGENCE IMMOBILIERE 100% CASTELVIROISE - ACHAT - VENTE - TRANSACTION

Maison - 80 m²

VIRY CHATILLON

272 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Votre agence 100% Castelviroise vous propose de découvrir cette nouvelle Exclusivité ! Pavillon type T3 - Secteur Lac de Viry-Châtillon, sur un terrain de 369m² - environ 80m² habitables - Surface au sol totale : 143,53 m². Cette charmante maison est composée d'une entrée sur véranda, donnant sur un séjour, une cuisine équipée et séparée, une salle de bain, un WC séparé et une chambre au RDC- A l'étage, une grande chambre type suite parentale, avec un espace total de plus de 32m² (possibilité de créer une 3ème chambre) avec une petite salle d'eau et un WC séparé. Au sous-sol, vous trouverez un atelier, une buanderie, une grande cave, et une chambre complémentaire ! Possibilité 4 parkings sur la parcelle. Secteur très recherché, à seulement quelques pas du Lac de Viry-Châtillon ! Idéal pour les sorties et les ballades en période estivale ! Chaudière fioul - proche centre-ville - à rénover. Plus d'informations ? Contactez nous !

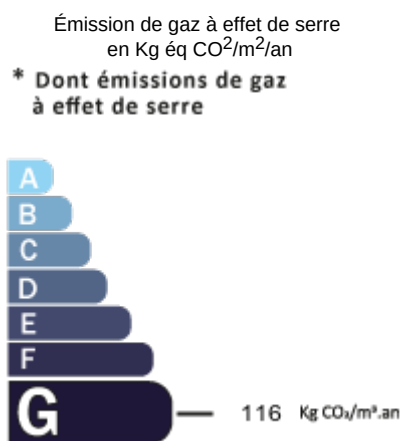
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 329
Ville : VIRY CHATILLON
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 272 000 €
Taxe foncière : 2 014 €
Surface : 80 m²
Terrain : 369 m²
Exposition : Nord-sud
Nbr d'étage : 1

Surface séjour : 16 m²
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 2
Cuisine : Séparée équipée
Chauffage : Fioul
parking : 4



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS



